

Zmluva o dielo č. 57-02-2011 a

na zhotovenie projektu stavby podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ :

KERAMOSPOL projekt, s.r.o. Jilemnického 17 911 01 Trenčín

- Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu v Trenčíne, v oddieli s.r.o.,
vložka č. 19 924/R

Štatutárny zástupca : **Ing. Jozef Illa , Mária Hauptvogelová**
konatelia spoločnosti

Zástupca k rokovaniam vo veciach technických : **Ing. Jozef Illa,**
mail : illa@keramospol.sk
tel.: 032 658 00 64, mobil: 0903 310 656

Mária Hauptvogelová
mail : hauptvogelova@keramospol.sk
tel.: 032 658 00 13, mobil: 0903 441 801

IČO : 44 036 116

DIČ : 2022558384

IČ DPH : SK2022558384

Bankové spojenie : ČSOB a.s. v Trenčíne, č. ú. : 4007930516 / 7500

1.2. Objednávateľ :

OBEC BOBOT, OcÚ Bobot č. 56, 913 25 BOBOT

Štatutárny zástupca : **starosta obce : Ľubomír TUNEGA**

Zástupca k rokovaniam vo veciach technických : **Ľubomír TUNEGA**

IČO : 00311421

DIČ : 2021091347

IČ DPH :

Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko a.s, Trenčín
č.u 0650314001/5600

ČI. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu cenovej ponuky zo dňa 12.1.2011 a 9.2.2011 za podmienok dojednaných v tejto zmluve objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavby :

Zateplenie stavebných objektov v obci BOBOT

SO 02 – Školská jedáleň, MŠ a ZŠ

SO 03 – Zdravotné stredisko

SO 04 – Objekt športového klubu

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa podmienok v časti 7 a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. 3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

3.1. V požadovanom rozsahu a obsahu v zmysle platnej legislatívy SR, v skladbe PD uvedenej v cenovej ponuke zo dňa 12.01.7.2011 a 9.2.2011.

Skladba PD zateplenia uvedenej stavby :

1. PD pre stavebné povolenie :

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- B1. Riešenie požiarnej bezpečnosti stavby
- B2. Statické posúdenie kotvenia zateplenia obvodového plášťa
- B3. Posúdenie energetickej hospodárnosti budov
- C. Celková situácia stavby
- E. Dokumentácia a stavebné výkresy pozemných a inžinierskych objektov
- H. Celkové náklady stavby :
 - Výkaz výmer (v sadách 1 - 4)
 - Rozpočet (v sadách 5 - 6)

Čl. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

4.1. Projekt pre Stavebné povolenie bude vypracovaný a dodaný v rámci dojednanej ceny v 6 vyhotoveniach v analógovej forme + 2 x CD (v digitálnej forme).

4.2. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednaná tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami štátnej správy, miestnej samosprávy, správcov inžinierskych sietí.

Čl. 5. ČAS PLNENIA

5.1. Termíny dodania PD :

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3 tejto zmluvy v termínoch do :

PD pre stavebné povolenie : do 8.3.2011

- s podrobnosťami realizačného projektu potrebnými pre zhotovenie položkového rozpočtu

5.2. Začiatok výstavby predpokladáme : od 1.7.2011

Dohodnuté termíny platia za predpokladu podpísania ZoD do 1.3.2011 a zároveň odovzdania podkladov potrebných pre vypracovanie PD.

ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Investor poskytne nasledovné podklady :

- LV + Geometrický plán stavby

6.2. Objednávateľ má právo a zaväzuje sa, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

6.3. Objednávateľ si vyhradzuje právo byť informovaný o postupe prác na PD, prípadne poskytnutie informatívnych pracovných výkresov.

ČL. 7. CENA PROJEKTU A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán, pre každý objekt samostatne, podľa Cenovej ponuky zo dňa 12.1.2011 a 9.2.2011 nasledovne :

SO 02 – Školská jedáleň, MŠ a ZŠ

Cena za PD : 1 950,00 EUR + DPH

Platba bude rozdelená na dve časti. Prvá časť vo výške 1 050,00 EUR + DPH bude vyfaktúrovaná ihneď po odovzdaní PD, so splatnosťou 21 dní. Druhá časť PD bude faktúrovaná po vydaní stavebného povolenia pre túto stavbu, so splatnosťou 3 mesiace.

SO 03 – Zdravotné stredisko

Cena za PD : 1 700,00 EUR + DPH

Platba bude rozdelená na dve časti. Prvá časť vo výške 900,00 EUR + DPH bude vyfaktúrovaná ihneď po odovzdaní PD, so splatnosťou 21 dní. Druhá časť PD bude faktúrovaná po vydaní stavebného povolenia pre túto stavbu, so splatnosťou 3 mesiace.

SO 04 – Objekt športového klubu

Cena za PD : 1 720,00 EUR + DPH

Platba bude rozdelená na dve časti. Prvá časť vo výške 900,00 EUR + DPH bude vyfaktúrovaná ihneď po odovzdaní PD, so splatnosťou 21 dní. Druhá časť PD bude faktúrovaná po vydaní stavebného povolenia pre túto stavbu, so splatnosťou 3 mesiace.

7.2. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení čiastkových predmetov podľa tejto zmluvy, so splatnosťou 14 dní od jej vystavenia a odoslania objednávateľovi /doporučene/.

7.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach :

V prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom je oprávnený zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania úhrady vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania už po siedmich pracovných dňoch.

7.4. Za doručenie oznámenia sa pokladá aj osobné doručenie alebo uloženie poštovej zásielky na pošte.

ČI. 8. ZÁVÄZKY ZHOTOVITEĽA

8.1. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s prevedením niektorého z jeho záväzkov stanovených v tejto zmluve v období presahujúcom štrnásť kalendárnych dní je objednávateľ oprávnený požadovať na zhotoviteľovi písomnou formou penalizačnú platbu vo výške 0,05% za každý ďalší deň omeškania zo strany zhotoviteľa z celkovej ceny.

8.2. Nárok na platbu zmluvného penále v rámci časti 8.1. nebude mať účinnosť počas obdobia, v ktorom bude objednávateľ v omeškaní s prevedením svojich záväzkov z dôvodu živelných pohrôm (t.j. zemetrasenie, záplavy, vojna, revolúcia, blokáda, embargo, obč. vojna alebo iné).

8.3. Za doručenie oznámenia sa pokladá aj osobné doručenie alebo uloženie poštovej zásielky na pošte.

ČI. 9. ZRUŠENIE A ODSÚPENIE OD ZMLUVY O DIELO :

9.1. Táto zmluva môže byť zrušená nasledovnými spôsobmi:

9.1.1. Písomnou dohodou zmluvných strán

9.1.2. Vyhlásením objednávateľa o odstúpení s uvedením dôvodov

9.1.3. Vyhlásením zhotoviteľa o odstúpení s uvedením dôvodov

9.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy prostredníctvom písomného vyhlásenia o odstúpení doručené zhotoviteľovi v prípade akýchkoľvek sa vyskytujúcich nasledovných podmienok :

9.2.1. V prípade vyhlásenia bankrotu na strane zhotoviteľa, alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie bankrotu súdom z dôvodu nedostatku majetku, návrhom na vyhlásenie bankrotu zhotoviteľom, prípadne vstupom zhotoviteľa do likvidácie.

9.2.2. V prípade zlyhania zhotoviteľa s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a ak toto zlyhanie nie je vyriešené v priebehu 10 kalendárnych dní od písomného upovedomenia objednávateľa.

9.2.3. V prípade zlyhania dodávateľov s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a ak toto zlyhanie nie je vyriešené v priebehu 15 kalendárnych dní od zaslania písomného upovedomenia objednávateľa.

9.2.4. V prípade porušenia konečných termínov zhotovenia zhotoviteľom v zmysle článku 5.1.

9.2.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy prostredníctvom písomného vyhlásenia o odstúpení doručené objednávateľovi v prípade akýchkoľvek sa vyskytujúcich nasledovných podmienok:

- Objednávateľ je v omeškaní s platbou splatnej faktúry vydanéj zhotoviteľom v zmysle tejto zmluvy viac než 15 pracovných dní.

ČI. 10. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú / záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

10.3. Zhotoviteľ **nezodpovedá** za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

10.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Počas záručnej doby je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa o zmenách na projektovaných objektoch inžinierskych sieťach a zariadeniach, ktoré by mohli mať vplyv na toto dielo a jeho záruku.

10.5. Pre prípad vady projektu má zhotoviteľ prvotnú príležitosť vykonať opravy, úpravy alebo korekcie závadného predmetu zmluvy bez nároku náhrady zo strany objednávateľa v prijateľnom časovom období.

ČI. 11. ZMENA ZÁVÄZKU

11.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

V prípade omeškania na strane objednávateľa s plnením spolupráce podľa tejto zmluvy, sa o počet dní omeškania predlžujú všetky lehoty pre zhotoviteľa.

ČL. 12. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

12.1. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Objednávateľ nie je oprávnený vykonať zmeny a dodatky k predmetu zmluvy po prevzatí predmetu zmluvy. V rozsahu podľa autorského práva môže tieto zmeny vykonať v prípade ak sa nedohodne na ich vykonaní so zhotoviteľom do jedného mesiaca po doručení mu návrhu na ich vykonanie.

Použitie predmetu zmluvy na iné účely prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Akékoľvek všetky ďalšie informácie poskytované objednávateľovi alebo jeho zástupcom alebo zamestnancom zhotoviteľa zostanú v striktno dôvernóm utajení a budú použité výhradne na účely tejto zmluvy (tohto obchodu).

12.2. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.

12.3. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

12.4. Prijatie návrhu, ktoré obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny sa považuje za nový návrh iba ak už bola práca odvedená v zmysle skôr danej špecifikácie.

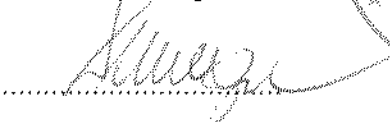
12.5. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

12.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých každá strana obdrží po dva kusy. Obidve strany prehlasujú, že si pozorne zmluvu prečítali a bez nátlaku, alebo iných zjavných nevýhodných podmienok, ju podpísali. Zástupcovia zmluvných strán sú plne oprávnení konať v zmysle zákona a obsah zmluvy je jasný a pre nich zrozumiteľný.

Za objednávateľa :

Starosta Obce BOBOT :

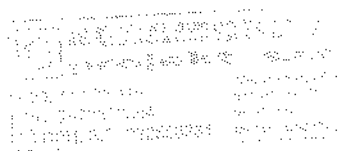
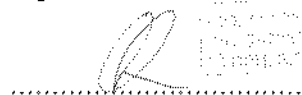
Lubomír Tunega



Za zhotoviteľa :

Konateľ spoločnosti :

Ing. Jozef Illa



V Bobote , dňa : 01.3.2011

V Bobote , dňa : 1.03.2011